

GENOLIER - LE CŒUR DU BOURG

CALCUL DES SURFACES

LOT 9

Surfaces				m ²
Nombre de pièces				2.5p
Surface nette habitable	SNH			59.17
Surface habitable	SH			60.27
Surface Externe (terrasse)	SE	surface pondérée		7.92
Surface de vente nette	SVN	SH + SE		68.19 m ²
<i>SURFACES ET ELEMENTS COMPLEMENTAIRES</i>				
Surface externe (entrée et jardin privatif)				- m ²
Surf. utile secondaire non aménagée	SUSNA	cave		5.63 m ²
Places de stationnements		parking intérieur		2 pl.

DETAIL

Surface nette habitable	SNH	Surfaces locaux	m ²
Niveau 1			
Hall d'entrée		3.17	
Cuisine		8.14	
SàM/séjour		28.94	
SDB		5.69	
Chambre		13.23	
Surface nette habitable	SNH	59.17	m²

Surface habitable	SH	surf. total sans murs extérieurs, murs porteurs et gaines.	m ²
Niveau 1		60.27	
Surface habitable	SH	60.27	m²

Surf. utile secondaire non aménagée	SUSNA	Surfaces locaux	m ²
Cave		5.63	
Surf. utile secondaire non aménagée	SUSNA	5.63	m²

Surfaces externes (balcons/terrasses)	surf. réel	pondération	surf. pond.	m ²
Terrasse	24.00	33%	7.92	
Surface externe	SE		7.92	m²

<i>à titre indicatif.</i>				LOT 9
Surfaces brutes de planchers	SBP	surf. global yc murs ext.		m²
Niveau 1			71.54	
Surface brutes de planchers	SBP		71.54	m²